



COMUNE DI RESIA ROŠAJANSKĚ KUMÜN

PROVINCIA DI UDINE
Provinča V'িদná

*Medaglia d'Oro al valore civile
Jaurawa Madajä zivĩlskĕ valör*

Cod. Fisc. 84001610306
Part.IVA 00498700301
Via Roma, 21 - 33010 RESIA

Tel. 0433 - 53001 Fax 0433 - 53392
e-mail: resia@com-resia.regione.fvg.it
www.comune.resia.ud.it

Prof. n. 0003210 dd. 23.04.2024

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Assegnazione in gestione di spazi liberi interni all'edificio di proprietà comunale "Ex Caserma Carabinieri" – sito in frazione Prato – Via San Giorgio, n. 18, da adibire ad uso "palestra", catastalmente censito N.C.E.U. - al Fg. 16 – mapp. 38 sub. 12.-

SI RENDE NOTO che l'Amministrazione Comunale, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, in esecuzione alla deliberazione di Giunta Comunale n. 56 dd. 17 aprile 2024, esecutiva, intende eseguire un'indagine per valutare l'interesse ad ottenere la gestione degli spazi liberi interni all'edificio di proprietà comunale "Ex Caserma dei Carabinieri" sito in frazione Prato – Via San Giorgio, n. 18 e censito catastalmente al N.C.E.U. Fg. 16 – mapp. 38 sub. 12, **da destinare ad uso palestra in quanto attrezzato in tal senso con le seguenti attrezzature/materiali:**

ELENCO ATTREZZATURE/MATERIALI PER LA PALESTRA SITA PRESSO IL CENTRO DI AGGREGAZIONE GIOVANILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA SAN GIORGIO 18.-

TIPOLOGIA	QUANTITA'
Royal pavimentazione Gommata (100x100x2 cm)	60
Royal Rig a Muro - WR3	2
Kings Bar II. Bilanciere Olimpico	2
Queens Bar Bilanciere Olimpico	1
Royal Black Bumper Plates 2.0 5Kg (coppia)	3
Royal Black Bumper Plates 2.0 10Kg (coppia)	3
Royal Black Bumper Plates 2.0 15Kg (coppia)	3
Royal Black Bumper Plates 2.0 20Kg (coppia)	1
Manubri HEX Dumbbells 5 kg	2
Rubber hex dumbbell 10 kg	2
Manubri HEX Dumbbells 12,5 kg	2
Manubri HEX Dumbbells 15 kg	2
Manubri HEX Dumbbells 17,5 kg	2
Manubri HEX Dumbbells 20 kg	2
Manubri HEX Dumbbells 22,5 kg	2
Manubri HEX Dumbbells 25 kg	2
KingsBox Supreme Kettlebell 8 kg	1
KingsBox Supreme Kettlebell 12 kg	1
KingsBox Supreme Kettlebell 12 kg	1
KingsBox Supreme Kettlebell 24 kg	1
KingsBox Supreme Kettlebell 32 kg	1
Kings Plyo Box – Nero	2
The Cannon Wall Ball 4Kg	1
The Cannon Wall Ball 6Kg	1
The Cannon Wall Ball 9Kg	1
Concept2 BIKEERG	1
Indoor Vogatore Rowerg Concept2 - 360 mm	1
Assault Runner	1

Vengono stabilite le seguenti regole minime da rispettarsi in sede di manifestazione di interesse per la locazione suddetta:

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

- Possono manifestare interesse i soggetti facenti parte di Associazioni sportive riconosciute, società o ditte individuali che esercitano le proprie attività in ambito sportivo e regolarmente iscritte alla Camera di Commercio/aventi Partita IVA.
- I soggetti che manifestano interesse devono provvedere a certificare il possesso dei requisiti richiesti.

IMPORTO E CONDIZIONI PER LA LOCAZIONE:

- affidamento a titolo oneroso per un importo annuale non inferiore a 3.500,00 Euro;
- il presente atto fa riferimento agli spazi liberi interni all'immobile comunale di cui trattasi, al piano primo, da destinarsi a palestra;
- il pagamento della quota avverrà in un'unica soluzione a seguito dell'invio da parte degli Uffici preposti del pagoPA;
- l'aggiudicatario avrà l'obbligo di mantenimento delle attrezzature presenti all'interno della struttura in maniera regolare ed efficiente;
- assegnazione degli spazi nello stato di fatto, manutenzione e conservazione in cui si trovano;
- tutte le migliorie che si rendessero necessarie per permettere lo svolgimento delle varie attività all'interno degli spazi locati saranno a carico del conduttore;
- l'aggiudicatario avrà l'obbligo di stipulare apposita copertura assicurativa che tenga indenne l'Amministrazione Comunale da qualsiasi responsabilità connessa all'uso dei locali, delle attrezzature e delle attività connesse;
- la durata minima del contratto di locazione dovrà essere di almeno 6 (sei) anni, regolato dalle normative di settore;
- l'aggiudicatario ha l'onere di attivazione a proprio nome delle utenze relative ad energia elettrica, gas, acqua e le pulizie dei locali e delle aree comuni;
- l'aggiudicatario dovrà garantire l'apertura settimanale con un minimo di n. 3 (tre) giorni, dei locali adibiti ad uso palestra per tutto il periodo dell'anno;
- il Comune si assumerà gli obblighi di manutenzione straordinaria del fabbricato e impianti accessori, come previsto dalle vigenti norme di legge;

- A tal fine:

SI INVITA

Chiunque sia interessato alla suddetta gestione per lo svolgimento di attività **in ambito sportivo** - "**palestra**", a far pervenire al Comune di Resia la propria manifestazione di interesse, debitamente sottoscritta ed accompagnata da copia di un valido documento di identità.

La manifestazione di interesse, indirizzata al Comune di RESIA – Via Roma, n. 21 dovrà pervenire entro **le ore 12.00 del giorno lunedì 13.05.2024.**

Qualunque sia il mezzo di inoltro della manifestazione, farà fede esclusivamente la data di arrivo al protocollo del Comune.-

La manifestazione di interesse alla locazione di cui trattasi, dovrà contenere:

- **Nome, cognome, data e luogo di nascita/ragione sociale;**
- **Indirizzo;**
- **Cod. fiscale/partita IVA;**
- **Recapito telefonico;**
- **Copia della documentazione che attesti di far parte di Associazioni sportive riconosciute, società o ditte individuali che esercitano le proprie attività in ambito sportivo e regolarmente iscritte alla Camera di Commercio/aventi Partita IVA**

In presenza di manifestazione di interesse da parte di più soggetti, il Comune avvierà la procedura selettiva per l'individuazione del possibile locatario.

In presenza di una sola manifestazione valuterà la possibilità di un affidamento diretto.

Non verranno considerate le richieste che non rispettano le condizioni minime previste dalla stessa Manifestazione d'interesse e pertanto verranno scartate.

Per ulteriori informazioni e/o chiarimenti è possibile rivolgersi al Servizio Tecnico e Tecnico-Manutentivo – dott. Stefano MARCON.

Sarà possibile, su richiesta, effettuare prima della presentazione della manifestazione di interesse, un sopralluogo finalizzato alla conoscenza dei luoghi interessati alla gestione:

- Ai seguenti recapiti:
tel 0433 – 53001 int. 2012;
e-mail: stefano.marcon@comune.resia.ud.it

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune, sulla home page del sito istituzionale e nella sezione "Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti" per almeno 20 giorni.

Informazioni ex art. 13 Reg. UE 2016/679 e D.Lgs. 30.06.2003 n. 196: i dati forniti al Comune di Resia, titolare del trattamento, saranno raccolti e trattati ai fini del presente procedimento nel rispetto delle disposizioni di legge in materia. Il concorrente, pertanto, con l'invio della propria manifestazione di interesse, presta il consenso, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente, al trattamento dei propri dati personali.-

Resia, 23/04/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO E TECNICO- MANUTENTIVO
- Dott. Stefano MARCON –

Informativa ai sensi della L. n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni

Unità organizzativa: Ufficio Tecnico e Tecnico-Manutentivo – Titolare p.o.: DOTT. Stefano MARCON
Unità organizzativa: Ufficio Tecnico e Tecnico-Manutentivo – Referente: MICELLI Graziella
Apertura al pubblico: lunedì-mercoledì-venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00
Contatti: Tel. 0433/53001 int. 2012 – Fax 0433/53392 - E-mail: stefano.marcon@comune.resia.ud.it