



COMUNE DI RESIA ROŠAJANSKĚ KUMÛN

PROVINCIA DI UDINE
Provinča Vidnä

*Medaglia d'Oro al valore civile
Jaurawa Madajä zivilskë valör*

Cod. Fisc. 84001610306
Part.IVA 00498700301
Via Roma, 21 - 33010 RESIA

Tel. 0433 - 53001 Fax 0433 - 53392
e-mail: resia@com-resia.regione.fvg.it
www.comune.resia.ud.it

Prof. n. 0009012

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Assegnazione in locazione di spazi liberi interni all'edificio di proprietà comunale "Ex Caserma Carabinieri" – ora destinato a Centro di Aggregazione Anziani/Giovanile sito in frazione Prato – Via San Giorgio, n. 18, catastalmente censito al Fg. 16 – mapp. 38 N.C.E.U.-

SI RENDE NOTO che l'Amministrazione Comunale, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, in esecuzione alla deliberazione di Giunta Comunale n. 155 dd. 25 ottobre 2023, esecutiva, intende eseguire un'indagine per valutare l'interesse ad ottenere in locazione, ai sensi della Legge 392/1978 e s.m.i., gli spazi liberi interni all'edificio di proprietà comunale "Ex Caserma dei Carabinieri" sito in frazione Prato – Via San Giorgio, n. 18 e censiti catastalmente al N.C.E.U. Fg. 16 – mapp. 38, sub 9 e sub 11, **da destinare esclusivamente ad attività culturali e/o di aggregazione**, evidenziati in colore giallo nell'allegata planimetria catastale.-

Vengono stabilite le seguenti regole minime da considerarsi in sede di manifestazione di interesse per la locazione suddetta:

- affidamento degli spazi liberi interni all'immobile comunale di cui trattasi da destinare solamente ad attività culturali e/o di aggregazione;
- affidamento a titolo oneroso per un importo annuale non inferiore a 600,00 Euro;
- assegnazione dell'immobile nello stato di fatto, manutenzione e conservazione in cui si trova;
- il Comune si assumerà gli obblighi di manutenzione straordinaria del fabbricato e impianti accessori, come previsto dalle vigenti norme di legge;
- tutte le migliorie che si rendessero necessarie per permettere lo svolgimento delle varie attività all'interno degli spazi locati saranno a carico del conduttore;
- la durata minima del contratto di locazione dovrà essere di almeno 4 (quattro) anni, regolato dalle normative di settore;

- A tal fine:

SI INVITA

Chiunque sia interessato alla locazione per lo svolgimento di attività culturali e/o di aggregazione, a far pervenire al Comune la propria manifestazione di interesse, debitamente sottoscritta ed accompagnata da copia di un valido documento di identità. La manifestazione di interesse, indirizzata al Comune di RESIA – Via Roma, n. 21 dovrà pervenire entro **le ore 12.00 del giorno lunedì 4.12.2023.**

Qualunque sia il mezzo di inoltro della manifestazione, farà fede esclusivamente la data di arrivo al protocollo del Comune.-

La manifestazione di interesse alla locazione di cui trattasi, dovrà contenere:

- Nome, cognome, data e luogo di nascita/ragione sociale;
- Indirizzo;
- Cod. fiscale/partita IVA;
- Recapito telefonico;
- L'indicazione delle attività che si intendono realizzare all'interno della struttura;

In presenza di manifestazione di interesse da parte di più soggetti, il Comune avvierà la procedura selettiva per l'individuazione del possibile locatario.

In presenza di una sola manifestazione valuterà la possibilità di un affidamento diretto.

Per ulteriori informazioni e/o chiarimenti è possibile rivolgersi al Servizio Tecnico e Tecnico-Manutentivo – dott. Stefano MARCON.

Sarà possibile, su richiesta, effettuare prima della presentazione della manifestazione di interesse, un sopralluogo finalizzato alla conoscenza dei luoghi interessati alla locazione:

- Ai seguenti recapiti:
tel 0433 – 53001 int. 2012;
e-mail: stefano.marcon@comune.resia.ud.it

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune, sulla home page del sito istituzionale e nella sezione "Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti" per almeno 20 giorni.

Informazioni ex art. 13 Reg. UE 2016/679 e D.Lgs. 30.06.2003 n. 196: i dati forniti al Comune di Resia, titolare del trattamento, saranno raccolti e trattati ai fini del presente procedimento nel rispetto delle disposizioni di legge in materia. Il concorrente, pertanto, con l'invio della propria manifestazione di interesse, presta il consenso, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente, al trattamento dei propri dati personali.-

Resia, 13.11.2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO E TECNICO- MANUTENTIVO
- Dott. Stefano MARCON -

Informativa ai sensi della L. n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni

Unità organizzativa: Ufficio Tecnico e Tecnico-Manutentivo – Titolare p.o.: DOTT. Stefano MARCON
Unità organizzativa: Ufficio Tecnico e Tecnico-Manutentivo – Referente: MICELLI Graziella
Apertura al pubblico: lunedì-mercoledì-venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00
Contatti: Tel. 0433/53001 int. 2012 – Fax 0433/53392 - E-mail: stefano.marcon@comune.resia.ud.it